

DESPACHO: DEFIRO o presente pedido de dispensa de preço público, referente ao processo nº 2020-0.004.955-5, nos exatos termos do inciso III, do §1º do art. 53, da Lei 16.642/17 e inciso VII, §1º e §4º, IV, do artigo 47 do Decreto nº 57.776/17.

SISTEMA ELETRÔNICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 840

PORTAL DE LICENCIAMENTO

ENDERECO:

Processo SEI: 1010.2020/0008676-9

Interessado: Antonio Carlos Stefanelli.

O processo de número 195-20-SP-NEWU assunto Certificado de Acessibilidade foi indeferido.

INDEFIRO a presente solicitação de Certificado de Acessibilidade, em face do não atendimento do Comunique-se publicado em 22/12/2020.

Processo SEI: 1010.2020/0007422-1

Interessado: CARLOS ALBERTO DUARTE MOREIRA.

O processo de número 9-20-SP-NEWU assunto Certificado de Acessibilidade foi indeferido.

INDEFIRO a presente solicitação de Certificado de Acessibilidade, em face do não atendimento do Comunique-se publicado em 12/11/2020.

Processo SEI: 1020.2020/0014433-0

Interessado: Danilo Firbida de Paula.

O processo de número 298-20-SP-NEWU assunto Certificado de Acessibilidade foi indeferido.

INDEFIRO a presente solicitação de Certificado de Acessibilidade, em face do não atendimento do Comunique-se publicado em 12/11/2020.

Processo nº 1020.2020/0015121-2

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-seo CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº 1020.2020/0000702-2

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador.

Processo nº 1020.2020/0000577-1

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-seo CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo SEI: 1020.2021/0003675-0

Interessado: EVANDRO PACHECO.

O processo de número 1920-21-SP-NEWU assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova - Processo Declaratório foi indeferido.

Ação originária do autodeclaratório.

Processo SEI: 1020.2021/0003676-8

Interessado: EVANDRO PACHECO.

O processo de número 1924-21-SP-NEWU assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova - Processo Declaratório foi indeferido.

Ação originária do autodeclaratório.

Processo SEI: 1020.2021/0003681-4

Interessado: Natalia Necco da Cruz Prandini.

O processo de número 1928-21-SP-NEWU assunto Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova - Processo Declaratório foi deferido.

Ação originária do autodeclaratório.

Processo nº 1020.2020/0014746-0

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-seo CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo nº 1020.2020/0005351-2

DEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. Expeça-seo CERTIFICADO DE REGULARIZAÇÃO - LEI 17.202/2019.

Processo SEI: 1020.2020/0014963-3

Interessado: FLÁVIO MOMOI.

O processo de número 492-20-SP-SAOE assunto Alvará de Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi deferido.

Deferido nos termos da Lei 16.642/17 e Decreto 57.776/17. Processo SEI: 1020.2020/0015557-9

Interessado: TGSP-55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA TGSP-55 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

O processo de número 627-20-SP-SAOE assunto Alvará de Execução de Edificação Nova (Exceto HIS/ HMP) foi deferido.

Deferido nos termos da Lei 16.642/17 e Decreto 57.776/17. Processo nº 1020.2020/0006200-7

INDEFERIDO nos termos da Lei nº 17.202/2019 e respectivo Decreto regulamentador. O prazo recursal é de 60 (sessenta) dias.

DESENVOLVIMENTO URBANO

SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

COMISSÃO DE PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA

DESPACHO DA PRESIDÊNCIA

Despacho SMUL.ATECC.CPPU/022/2021

Processo: 6068.2021/0002113-8

Interessado: CASA DE CULTURA DE ISRAEL

Local: RUA OSCAR FREIRE, 2.500

Assunto: EXPOSIÇÃO "AMANHÃ SEREI RAIZ"

PROCESSO DEFERIDO

1. Em relação à solicitação apresentada pelo interessado considerando a Lei Municipal nº 14.223/2006, que dispõe sobre a ordenação dos elementos que compõem a paisagem urbana do Município de São Paulo;

Considerando o Decreto Municipal nº 47.950/2006, que fixa as regras gerais e específicas a serem obedecidas na ordenação da paisagem urbana, no que se refere ao licenciamento, instalação e manutenção dos anúncios e regulamenta procedimentos administrativos e de fiscalização;

Considerando as aprovações anteriores contidas nos Despachos SMUL.AOC.CPPU/7762734/2018, Despacho SMUL.AOC.CPPU/011547800/2018 e DESPACHO SMDU.AOC.CPPU/016518125/2019;

Considerando as informações SP-URB/DDE-ASS-PURB (041252758/041253376);

DEFIRO a aprovação da comunicação visual do evento intitulado "Amanhã Serei Raiz", que deverá realizar-se no período de março a junho de 2021, no Centro Cultural UNIBES Cultural – Casa de Cultura de Israel, localizado à Rua Oscar Freire, 2.500, Distrito Pinheiros, por se tratar de solicitação similar à aprovada anteriormente, em acordo com a legislação vigente.

2. A presente anuência não exime o interessado da obtenção das demais licenças e autorizações necessárias junto aos órgãos públicos competentes.

3. Este Despacho revoga o Despacho SMUL.ATECC.CPPU/021/2021.

HABITAÇÃO

GABINETE DO SECRETÁRIO

SISTEMA ELETRÔNICO DE INFORMACOES - SEI DESPACHOS: LISTA 840

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

ENDERECO: RUA SÃO BENTO, 405

6014.2021/0000743-2 Gestão de Pessoas: Aposentadoria

Despacho deferido

Interessado: JORGE FORTUNATO ALVES

DESPACHO:

I- A vista das informações constantes no presente, APOSENTE-SE o (a):

Sr.(a) JORGE FORTUNATO ALVES

R.F. 643.595.5/1

Cargo/Função: Agente de Apoio - Nível II Categoria 3

Padrão: B-8

Nos termos do Artigo 6º, da Emenda Constitucional 41/03, por tempo de contribuição, com proventos integrais.

II- Publique-se o item I e encaminhe-se a SEHAB.DGP, para providências.

ALBERTO NAOYOSHI OHNUKI JUNIOR

CHEFE DE GABINETE

SEHAB/GABINETE

PROCESSO ELETRÔNICO 6014.2021/0000535-9

DESPACHO: PORTARIA Nº19/SEHAB G/2021

O Secretário Municipal de Habitação, no uso das atribuições que lhe são conferidas por lei, e

CONSIDERANDO o disposto na Portaria SF 18 de 29 de janeiro de 2021, que estabelece orientações, procedimentos e cronograma para a elaboração dos projetos de leis orçamentários municipais (Plano Plurianual, Lei de Diretrizes Orçamentárias e Lei Orçamentária Anual do Município) para o quadriênio 2022-2025;

CONSIDERANDO a necessidade de alteração da composição atual do Grupo de Planejamento;

RESOLVE:

I - Alterar a composição do Grupo de Planejamento, preliminarmente constituído pela Portaria nº 14/SEHAB.G/2021, na seguinte conformidade:

Orlando Lindório de Faria (orlandofaria@prefeitura.sp.gov.br) - RF 838.425.5 - Ordenador de Despesas;

Vanessa Padiá de Souza (vanessapadia@prefeitura.sp.gov.br), RF 750.400.4 - Coordenadora do GP;

Bruna Gadelha da Silva (brunagadelha@prefeitura.sp.gov.br) - RF 8059896 - Suplente de Coordenação do GP;

Helen Mara R. Mompean (hmompean@prefeitura.sp.gov.br), RF 535.639-36/2, representante do DAF;

Francisco Cesar Barbosa Câmara (fccamara@prefeitura.sp.gov.br), RF 878.888-0, responsável pela inserção de dados no sistema;

Tania Morilla Calmona Martinho (tmartinho@prefeitura.sp.gov.br), RF 655.564.1, suplente responsável pela inserção de dados no sistema;

José Edilson Marques Dias (josedilsondias@prefeitura.sp.gov.br) - RF 827.703.6, representante da CFT;

Edson Ferreira do Nascimento Junior (edson.ferreira@prefeitura.sp.gov.br) - RF 857.970.9, representante da CRF;

Ivan Shirahama Loureiro Correa (ivanshirahama@prefeitura.sp.gov.br), RF 806.696.5, representante do FMSAI;

Lyzandra Machado Martins (lyzandramartins@prefeitura.sp.gov.br), RF 858.303.0, representante do DEPLAN;

Emerson Luiz dos Santos (esantos@cohab.sp.gov.br), RE 72.451, representante da COHAB e FMH;

Cristina Pimenta Nunes (cristina.pnunes@cohab.sp.gov.br), RE 08602-9, representante da COHAB e FMH.

Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições contrárias.

ORLANDO LINDÓRIO DE FÁRIA

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

SEHAB

SEHAB/GABINETE

PROCESSO ELETRÔNICO 6014.2020/0003060-2- Pagamento Retroativo

DESPACHO:

Considerando as informações constantes nos autos, em especial, a manifestação juntada em doc. SEI nº 036419901 e nº 036425060, que acolho como razão de decidir, e passa a integrar a presente decisão, DETERMINO a concessão do benefício do Auxílio Aluguel à munícipe Joyce Souza dos Santos, CPF: 339.289.118-56, com fundamento no Art. 2º, Inciso III da Portaria nº 131/SEHAB/2015, com efeitos retroativos do mês de agosto a outubro de 2020.

ORLANDO LINDÓRIO DE FÁRIA

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

SEHAB

SEHAB/GABINETE

PROCESSO SEI 6014.2019/0002563-1

CONTRATO: 023/2019-SEHAB

CONTRATANTE: Secretária Municipal de Habitação/SEHAB - PMSP

CONTRATADA: LIONS SEGURANÇA E VIGILANCIA PATRIMONIAL EIRELI

ASSUNTO: RESCISÃO CONTRATUAL

DESPACHO:

1. A vista das informações constantes neste processo administrativo, em especial o Encaminhamento SEHAB/DGC constante no Doc. SEI 041425346.

2. Considerando que a celebração Contratual n. 001/SEHAB/2021, a qual ocorreu em 22.03.2021, tendo por objeto a prestação de serviços de vigilância armada, segurança patrimonial, com cães de guarda treinados, e prestação de serviços de monitoramento remoto para CFTV, com fornecimento de câmeras e demais dispositivos, destinados às áreas com risco iminente de invasão, de responsabilidade da Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB, nas regiões do Butantã, Capela do Socorro, Casa Verde, Freguesia do Ó, Brasilândia, Itaim Paulista, Lapa, M'boi Mirim, Perus, Santo Amaro e São Mateus, bem como a Ordem de Início de Serviços por meio do Processo SEI 6014.2021/0000643-6, contemplam as mesmas áreas do objeto deste contrato 023/2019-SEHAB (Doc. SEI 040148470).

3. Considerando que por meio do 2º Termo de Aditamento (Doc. SEI 040148470) as partes anuíram a inclusão de CLAUSULA RESOLUTIVA a qual estabelece que: "...A SEHAB poderá rescindir o presente Contrato de pleno direito, a qualquer tempo e sem qualquer ônus, desde que notifique a Contratada por escrito com antecedência de 30 (trinta) dias da data da rescisão."

4. Pelos poderes outorgados pelo Título de nomeação n.º 585, de 02 de setembro de 2020, bem como pela competência delegada por meio da Portaria n. 064/20-SEHAB.G, publicada no DOC de 09.09.2020:

5. Nos termos da legislação vigente, bem como Clausula Resolutiva AUTORIZO a RESCISÃO DO CONTRATO N. 023/2019-SEHAB, celebrado com a empresa LIONS SEGURANÇA E VIGILANCIA PATRIMONIAL EIRELI, inscrita no CNPJ sob o nº 30.044.178/0001-03, objetivando a: "Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de Vigilância/Segurança Patrimonial Desarmada para empreendimento Heliópolis/SABESP I – Condomínios 3 e 4 da Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB, conforme especificações constantes do Anexo II (Termo de Referência) deste Edital"; DETERMINO AINDA QUE:

a) Notifique-se a contratada na pessoa de seu representante legal, comunicando que o contrato n. 023/2019-SEHAB encerra-se em 24.03.2021.

b) Sem prejuízo da notificação pessoal, publique-se em Diário Oficial.

c) Encaminhe o presente à d. Assessoria Jurídica/SEHAB para análise e providências complementares quanto a respectiva rescisão contratual.

ALBERTO NAOYOSHI OHNUKI JUNIOR

CHEFE DE GABINETE

SEHAB/GABINETE

PROCESSO ELETRÔNICO 6021.2019/0021247-2

DESPACHO:

Considerando as informações constantes do Processo SEI 6021.2019/0021247-2, em especial, em cumprimento à decisão proferida nos Autos da Ação nº 1034866-91.2019.8.26.0053 (022435943), bem como o encaminhamento de DEMAP em SEI (022749067 e 040675524), AUTORIZO a concessão do benefício de Verba de Apoio Habitacional, com base no inciso II do art. 3º da Portaria SEHAB nº 131/2015, limitada a R\$ 2.400,00 (dois mil e quatrocentos reais), a cada uma das 6 (seis) famílias constantes nas listagens dos documentos SEI (040931368, 041294463 e 041294554) que ainda não sacaram o benefício, conforme justificativas técnicas juntadas em docs. SEI (040769062), (041014923), (041294463) e (041294554), descritas a seguir:

Nome	CPF
1 Alexandre Pinto Neto	168.417.207-17
Maria Leticia da Silva Francelino	712.688.404-40
2 Augusto Aparecido de Souza	368.418.568-05
Diana Dos Santos Freitas	491.437.428-58
3 Eriys Glauco Nellis	190.214.367-10
4 Jose Clementino Leite	151.283.238-38
5 José Valdir da Silva	780.468.744-34
Rubenilda Djanira de Jesus	054.828.234-07
6 Maria Vera Lucia das Chagas Lima	151.325.188-00

COORDENADORIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - CRF-G

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE: ARCADE S/C LTDA, APOLINICES DE CARVALHO e MARIA HELENA DE CARVALHO, GONÇALO GARCIA TOSTA e MARIA GENGA TOSTA, WILSON GERSEY MACEDO e s/m MARIA PIA R. MACEDO, SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SEISA S/A, MANOELA SANCHEZ VENDITTE, NOEMIA VENDITTE SOAVE e s/m PLACIDO SOAVE, HELENE CLOTILDE VENDITTE, JOSÉ EDUARDO GOUVEIA, PAULO ROBERTO GOUVEIA, ALTINA DE FÁTIMA GOUVEIA ANDRADE DA SILVA, JOSÉ ANDRADE DA SILVA, SALETE R. GOUVEIA, CELSO FERNANDO GOUVEIA, ANNIE VENDITTE GOUVEIA e s/m ANTONIO CARLOS GOUVEIA, ODILA VENDITTE MAZZOTINI e s/m AMÉRICO MAZZOTINI, MARINA VENDITTE CANAES e s/m ANTONIO CANAES, MARIA EMÍLIA VIEIRA QUERIDO, FRANCISCO JOSÉ B. DOS SANTOS, NEUZA CARLOS O. DOS SANTOS, LUBENA COMERCIAL e IMOBILIÁRIA LTDA, LUBENA COMERCIAL e IMOBILIÁRIA LTDA, ALDO CREMONEZI e ANTONIO ROBERTO GORRÃO, ORLINDO DA SILVA RABAÇA e s/m MARILDE DE CARVALHO TEIXEIRA RABAÇA, ANTONIO JORDÃO MERCADANTE, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CIA BRASILEIRA DE PROJETOS E OBRAS CBPO, JOÃO FRANCISCO DE MOURA TRAVASSOS, EMILL HARMITT, JOSEPHINA D'AMBROSIO SCAMONI, FRANCISCO VALLE, CLODOMIRO SILVEIRA, SEBASTIÃO SOARES, JOFRE R. DA SILVA, TELEFÔNICA BRASIL S/A, UNIÃO MUTUA, ORLINDO DA SILVA RABAÇA, ARCADE S/C LTDA, NOVO RUMO - PARTICIPAÇÃO E EMPREENDIMENTOS PLANIFICADOS S/C - LTDA, GONÇALO GARCIA TOSTA, WILSON GERSEY MACEDO, SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SEISA S/A, UNIÃO MUTUA CIA CONST. CRED. POPULAR S/A, MAURO PEDRO, NOVO RUMO - PARTICIPAÇÃO E EMPREENDIMENTOS PLANIFICADOS S/C - LTDA, ARMAND TORNOW, JOSÉ PEREIRA DE ALMEIDA, FRANCISCO LOPES DE SALES, JOÃO GILBERTO BELLATALA ROSSI, MARIA EMÍLIA VIEIRA QUERIDO, LUBENA COMERCIAL e IMOBILIÁRIA LTDA, EDMUNDO PASCHOAL CARLOTA, DUILIO PAULO MARCHETTI, LUBENA COMERCIAL e IMOBILIÁRIA LTDA, ESP AFFONSON DE OLIVEIRA SANTOS, MARIA ISABEL M. P. WOLFSOHN, MARIA EUNICE P. DOS SANTOS

A SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO, por meio de sua COORDENADORIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA, no âmbito de suas atribuições dadas pelo Decreto nº 57.915, de 05 de outubro de 2017, FAZ SABER a todos os relacionados no presente EDITAL ou que dele tiverem conhecimento que a Coordenadoria de Regularização Fundiária, nos termos da Lei Federal nº 13.465/2017, do Provimento nº 56 da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado e do Decreto Federal nº 9.310/2018, em continuidade aos procedimentos de REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA da área pública municipal conhecida como JARDIM COLOMBO, tratada no processo administrativo SEI nº 6014.2020/0001328-7, com origem nas Matrículas nº 36.032, 10.264, 12.768, 84.062, 26.057, 115.998, 103.002, 17.594, 100.381, 46.598, 88.878, 26.266, 120.598, 65.330, 65.326, 62.241, 262.192 e Transcrições nº 115.998, 27.593, 26.140, 24.897, 9.890, 244.633, 262.192, 9.890, todas do 18º Registro de Imóveis de São Paulo/SP; Matrículas 3.672 e 6.035 do 10º Registro de Imóveis de São Paulo/SP; Transcrições nº 9.890, 27.593, 26.140, 24.897, 55.057 do 1º Registro de Imóveis São Paulo/SP; 49.573, 244.633 e 262.192 do 11º Registro de Imóveis de São Paulo/SP; 115.998 do 10º Registro de Imóveis de São Paulo/SP, com localização atual nas Ruas das Goiabeiras, Dona Vítu Giorgi, Clementine Brenne e João Avelino Pinho Mellão, além da Avenida Dom Jaime de Barros Câmara, e que confronta com imóvel de propriedade de ARCADE S/C LTDA, APOLINICES DE CARVALHO e MARIA HELENA DE CARVALHO, titulares de domínio do imóvel da Matrícula nº 36.032 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; GONÇALO GARCIA TOSTA e MARIA GENGA TOSTA, titulares de domínio do imóvel da Matrícula nº 12.768 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; WILSON GERSEY MACEDO e s/m MARIA PIA R. MACEDO, titulares de domínio do imóvel da Matrícula nº 84.062 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; SOCIEDADE DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SEISA S/A, titulares de domínio do imóvel da Matrícula nº 26.057 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; MANOELA SANCHEZ VENDITTE, NOEMIA VENDITTE SOAVE e s/m PLACIDO SOAVE, HELENE CLOTILDE VENDITTE, JOSÉ EDUARDO GOUVEIA, PAULO ROBERTO GOUVEIA, ALTINA DE FÁTIMA GOUVEIA ANDRADE DA SILVA, JOSÉ ANDRADE DA SILVA, SALETE R. GOUVEIA, CELSO FERNANDO GOUVEIA, ANNIE VENDITTE GOUVEIA e s/m ANTONIO CARLOS GOUVEIA, ODILA VENDITTE MAZZOTINI e s/m AMÉRICO MAZZOTINI, MARINA VENDITTE CANAES e s/m ANTONIO CANAES, titulares de domínio do imóvel da Matrícula nº 46.598 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; MARIA EMÍLIA VIEIRA QUERIDO, FRANCISCO JOSÉ B. DOS SANTOS, NEUZA CARLOS O. DOS SANTOS, titulares de domínio do imóvel da Matrícula nº 88.878 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; LUBENA COMERCIAL e IMOBILIÁRIA LTDA, titular de domínio do imóvel da Matrícula nº 26.266 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; LUBENA COMERCIAL e IMOBILIÁRIA LTDA, ALDO CREMONEZI e ANTONIO ROBERTO GORRÃO, titulares de domínio do imóvel da Matrícula nº 65.330 e 65.326 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; ORLINDO DA SILVA RABAÇA e s/m MARILDE DE CARVALHO TEIXEIRA RABAÇA, titulares de domínio do imóvel da Matrícula nº 75.914 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; ANTONIO JORDÃO MERCADANTE, responsável pelo SQL nº 171.015.0031-4 e titular de domínio do imóvel da Matrícula nº 3.672 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, titular de domínio do imóvel da Matrícula nº 120.958 do 18º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; CIA BRASILEIRA DE PROJETOS E OBRAS CBPO, titular de domínio do imóvel da Matrícula nº 6.035 do 10º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; JOÃO FRANCISCO DE MOURA TRAVASSOS, titular de domínio do imóvel da Transcrição nº

115.998 do 10º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; EMILL HARMITT, titular de domínio do imóvel da Transcrição nº 27.593 do 10º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; JOSEPHINA D'AMBROSIO SCAMONI, titular de domínio do imóvel da Transcrição nº 26.140 do 10º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; FRANCISCO VALLE, titular de domínio do imóvel da Transcrição nº 24.897 do 10º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; CLODOMIRO SILVEIRA, titular de domínio do imóvel da Transcrição nº 55.057 do 10º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; SEBASTIÃO SOARES, titular de domínio do imóvel da Transcrição nº 7.715 do 10º Registro de Imóveis da Capital, São Paulo/SP; JOFRE R. DA SILVA, com endereço na Rua Dona Vítu Giorgi, 43 - Jardim Leonor, responsável pelo SQL nº 171.015.0024-1; TELEFÔNICA BRASIL S/A, com endereço na Av. Geovanni Gronchi, 7.228 - Morumbi, responsável pelo SQL nº 171.015.0050-0; UNIÃO MUTUA, com endereço na Rua Clementine Brenne, 104 - Paraisópolis, responsável pelo SQL nº 171.015.0044-6; ORLINDO DA SILVA RABAÇA, com endereço na Rua Clementine Brenne, 100 - Paraisópolis, responsável pelo SQL nº 171.015.0005-5; ARCADE S/C LTDA, com endereço na Rua das Goiabeiras, s/n, responsável pelo SQL nº 171.015.0010-1; NOVO RUMO - PARTIC